



COMPTE-RENDU DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 13 JUN 2019

Le 13 juin 2019, à 20 h 00, le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre LACOMBE, Maire.

Présents : Mesdames Nadine COULON, Annie TISSOT, Sylviane VEYRAT-CHARVILLON, Ghyslaine LESUEUR, Kathleen TOCHEPORT et Alexandra BEAUQUIS.

Messieurs Jean-Pierre LACOMBE, Michel BAUQUIS, Eric CHASSAGNE, André VUACHET, Philippe DE PACHTERE, Juan-Carlos RUBIO, Jean-Marc GATELET et Nicolas ROUMESTAN.

Absents excusés : Mesdames Christiane DAUNIS (pouvoir à Annie TISSOT) et Béatrice MARINE (pouvoir à Eric CHASSAGNE). Monsieur Claude BONAMIGO (pouvoir à Ghyslaine LESUEUR).

Absents: Madame Aline BRIERE et Monsieur Mickaël BEAUQUIS.

Madame Nadine COULON a été nommée secrétaire de séance.

ORDRE DU JOUR :

- **Approbation du compte-rendu de la séance du 11 avril 2019.** Ce compte rendu est adopté à l'unanimité par les membres du Conseil Municipal.

1. Institutions :

- Communauté de communes Rumilly Terre de Savoie : modification des statuts pour la prise de compétence « Création, entretien, aménagement des liaisons cyclables suivant le tracé des axes structurants annexés »

Dans le cadre de l'élaboration de son Plan local d'urbanisme intercommunal mais également de la mise en œuvre de son schéma directeur des déplacements et infrastructures, la Communauté de Communes Rumilly Terre de Savoie a mené une réflexion approfondie sur le périmètre et le développement d'une politique cyclable intercommunale.

Cette démarche a conduit l'exécutif de la collectivité à se positionner en faveur d'une prise de compétence pour la création, l'aménagement et l'entretien de liaisons cyclables d'enjeu structurant pour le territoire.

Il est demandé au conseil municipal d'approuver cette prise de compétence. Les membres approuvent ce choix à l'unanimité.

- Insee : recensement de la population – campagne 2020

La Commune de Marcellaz-Albanais va procéder à l'enquête de recensement, ainsi que le prévoit la loi n°2002-276 modifiée relative à la démocratie de proximité. Les communes de moins de 10 000 habitants font l'objet d'une enquête de recensement exhaustive tous les 5 ans. La Commune de Marcellaz-Albanais fait partie des Communes recensées en 2020. Ainsi cette opération se déroulera du 16 janvier au 16 février 2020. Le Maire est autorisé à l'unanimité à organiser et prendre toutes les dispositions nécessaires à cette enquête de recensement.

2. Foncier : Autorisation de servitude de passage sur un terrain communal (AC 271) pour une canalisation d'eaux pluviales au bénéfice d'un tiers

Dans le cadre de la réalisation du lotissement « les jardins du Faubourg », il est nécessaire de prévoir pour deux lots une servitude de passage sur un terrain communal (parcelle AC 271) pour une canalisation d'eaux pluviales car les eaux de drainage de ces lots ne sont pas raccordables au réseau du lotissement. Pour ce faire, il est nécessaire de rédiger une convention de servitude de passage, acceptée à l'unanimité par les membres du conseil municipal.

3. Divers : Jurés d'assises 2020 - tirage au sort

Comme chaque année, la commune doit élaborer la liste préparatoire annuelle des jurés d'assises. Le nombre d'électeurs pour la commune de Marcellaz-Albanais devant être tirés au sort s'élève à 3. Compte tenu de contrainte de domicile, il est proposé de tirer au sort 6 électeurs : 3 titulaires et 3 suppléants ont été tirés au sort sur liste électorale par le biais d'un logiciel informatique.

4. Urbanisme/Voirie : Dossiers en cours

DECLARATIONS PREALABLES				
DOSSIER	DEMANDEURS	LIEU	PROJET	ETAT
DP 074 161 19 X 0013	HIVAR Aurélien	355 route de Peignat	remplacement portes de garage	ACCORDÉE le 18/04/2019
DP 074 161 19 X 0014	BEAUQUIS Hervé	route de Chapeiry	mur de clôture	ACCORDÉE le 18/04/2019
DP 074 161 19 X 0015	MIRALLES Thierry	98 rue du Faubourg	clôture	ACCORDÉE le 26/04/2019
DP 074 161 19 X 0016	SEYTEUR Frédéric	930 route d'Oilly	clôture	ACCORDÉE le 26/04/2019
DP 074 161 19 X 0017	COPPIER Alain	Chez Nanche	division en vue de construire (1 lot)	ACCORDÉE le 03/05/2019
DP 074 161 19 X 0018	BURNET André	Contentenaz	division en vue de construire (2 lots)	ACCORDÉE le 09/05/2019
DP 074 161 19 X 0019	BRETAUDEAU Florian	Germagny	ravalement de façade	ACCORDÉE le 09/05/2019
DP 074 161 19 X 0020	NAETS Alexandre	Oilly	portail	ACCORDÉE le 09/05/2019

DP 074 161 19 X 0021	Cts MOREL	la Molière	division en vue de construire (1 lot)	ACCORDÉE le 17/05/2019
DP 074 161 19 X 0022	BESSION Laurence	49 impasse du Crêt	remplacement menuiseries + bardage	ACCORDÉE le 14/05/2019
DP 074 161 19 X 0023	CASTELLE Vincent et BROUX Gabrielle	290 rue des Ecoles	réfection de toiture	ACCORDÉE le 03/06/2019
DP 074 161 19 X 0024	Cts BLANC	25 route de Contentenaz - Peignat	division en vue de construire (1 lot)	ACCORDÉE le 07/06/2019
DP 074 161 19 X 0025	TEILLON Michel	rue du Faubourg	division en vue de construire (1 lot)	ACCORDÉE le 07/06/2019

PERMIS DE CONSTRUIRE				
DOSSIER	DEMANDEURS	PROJET	LIEU	ETAT
PC 74 161 18 X 0024	CARLIOZ Alexandre	maison individuelle accolée	les Erènes (lot 4)	ACCORDÉ le 03/05/2019
PC 74 161 18 X 0025	GANIVALA Cédric et DESPERT Kristel	maison individuelle accolée	les Erènes (lot 3)	ACCORDÉ le 03/05/2019
PC 74 161 18 X 0028	GAEC de l'ALAMBIC	hangar agricole pour stabulation et stockage	45 chemin de Sous Rives	ACCORDÉ le 19/04/2019
PC 74 161 18 X 0029	BATIGNE Cédric	maison individuelle accolée	le Faubourg (lot 14)	ACCORDÉ le 17/05/2019
PC 74 161 18 X 0030	BEAU Antony et MARTIN Alix	maison individuelle accolée	le Faubourg (lot 15)	ACCORDÉ le 17/05/2019
PC 74 161 19 X 0001	SESE Benoît et LEROUGE Jessica	maison individuelle	route de Chaunu	ACCORDÉ le 28/05/2019
PC 74 161 19 X 0002	MOUTTE Gérald et ZANGHI Laetitia	maison individuelle	le Faubourg (lot n° 4)	ACCORDÉ le 29/04/2019
PC 074 161 18 X 0023-T01 transfert	DE MEYER GILLES et TODOROVA Roza	maison individuelle accolée	le Faubourg (lot 21)	ACCORDÉ le 21/05/2019
PC 74 161 19 X 0003	BISILLON Nicolas	maison individuelle + piscine	le Faubourg (lot n° 22)	ACCORDÉ le 29/04/2019
PC 74 161 19 X 0004	PORCHERON Jérémy	extension d'un hangar agricole	la Ravoire	ACCORDÉ le 04/06/2019
PC 74 161 19 X 0005	NEYROUD Mickaël et Déborah	maison individuelle	les Erènes (lot 12)	ACCORDÉ le 03/06/2019
PC 74 161 19 X 0006	BAERTSCHIGER Damien et BELOT Chloé	maison individuelle	Joudrain	ACCORDÉ le 24/05/2019
PC 074 161 19 X 0007	BLANC Jean-Pierre	aménagement de combles	route de la Fontaine	ACCORDÉ le 07/06/2019
PC 074 161 18 X 0014-M01 modificatif	BERNOU Samir	modification d'une ouverture	le Faubourg (lot 2)	ACCORDÉ le 03/06/2019
PC 074 161 14 X 0023-M02 modificatif	AST GROUPE	modifications de façades + talus	"les Villas des Songeons"	instruction en cours

PC 074 161 19 X 0008	CLERGET Alexandre et CIARAVELLA Béatrice	maison individuelle + piscine	route de Montmasson	consultations en cours
PC 074 161 18 X 0026-M02 modificatif	TURBE Fabien et Christelle	modification surface, menuiseries, coloris	le Faubourg (lot n° 12)	dossier incomplet
PC 074 161 19 X 0009	ZHOUGA Karima et FATAH Salah	maison individuelle	le Faubourg (lot n° 4)	dossier incomplet
PC 074 161 19 X 0010	D'ACUNTO Jean-Pierre et Caroline	maison individuelle	le Faubourg	consultations en cours
PC 074 161 19 X 0011	MOREL Sonia	maison individuelle	la Molière	consultations en cours
PC 074 161 17 X 0019-M02 modificatif	MORANNE Thomas	modification crépi	Gleufof	instruction en cours
PC 074 161 18 X 0007-M01 modificatif	COUTINHO DESA Fernand	modification clôture	les Erènes (lot 11)	instruction en cours
PC 074 161 19 X 0012	DOREAU Nicolas et FOURNIER Emeline	maison individuelle accolée	le Faubourg (lot n° 10)	consultations en cours
PC 074 161 19 X 0013	OHANIAN Souren et Zepur	maison individuelle accolée	le Faubourg (lot n° 11)	consultations en cours

CERTIFICATS D'URBANISME				
DOSSIER	DEMANDEUR	PROJET	LIEU	ETAT
CU 074 161 19 X 0013 information	Me Assunta MERCONE PEGAZ-HECTOR	vente BROUARD/KALPAKCIYAN	Chez Nanche	réponse le 18/04/2019
CU 074 161 19 X 0014 information	Me Annie COURAULT	donation partage DEJEAN Philippe	le Faubourg	réponse le 29/04/2019
CU 074 161 19 X 0015 information	Me Matthieu KOCH-CHEVALIER	donation BELOT Michel	Joudrain	réponse le 29/04/2019
CU 074 161 19 X 0016 information	Me Géraldine CLERC-MOLLIET	vente MARINE/BODIN et THOMÉ	la Radia	réponse le 14/05/2019
CU 074 161 19 X 0017 opérationnel	VULLIOUD Denis	projet de construction d'1 maison individuelle	Chaunu	réponse le 17/05/2019
CU 074 161 19 X 0018 information	Me SAILLET Michel	CERA/MERMILLOD	la Radia	réponse le 14/05/2019
CU 074 161 19 X 0019 information	Me Alexis BONAVENTURE	vente GIRARD JOLLY Perceval / GAEC la Ferme du Château	Malbrande AH 215	réponse le 28/05/2019
CU 074 161 19 X 0020 information	Me Alexis BONAVENTURE	vente GIRARD JOLLY Perceval / GAEC la Ferme du Château	Fenières Sud AH 225	réponse le 28/05/2019
CU 074 161 19 X 0021 information	Me Alexis BONAVENTURE	vente GIRARD JOLLY Perceval / GAEC la Ferme du Château	les Landrourets AN 52	réponse le 28/05/2019
CU 074 161 19 X 0022 information	Me Alexis BONAVENTURE	vente GIRARD JOLLY Perceval / GAEC la Ferme du Château	les Landrourets AN 76	réponse le 28/05/2019
CU 074 161 19 X 0023 information	Me Alexis BONAVENTURE	vente GIRARD JOLLY Perceval / GAEC la Ferme du Château	Guinniti - AO 42	réponse le 28/05/2019
CU 074 161 19 X 0024 information	Me Alexis BONAVENTURE	vente GIRARD JOLLY Perceval / GAEC la Ferme du Château	Guinniti - AO 47	réponse le 28/05/2019

CU 074 161 19 X 0025 information	Me Florent BILLET	vente BARDET / TANZILLI	Chaunu	réponse le 04/06/2019
CU 074 161 19 X 0026 information	Me Annie COURAULT	succession Louis CHATELAIN	Germagny AL 73-74-75- 79	instruction en cours
CU 074 161 19 X 0027 information	Me Annie COURAULT	succession Louis CHATELAIN	Germagny AL 166-169	instruction en cours
CU 074 161 19 X 0028 information	Me Annie COURAULT	succession Louis CHATELAIN	Germagny AK 389	instruction en cours
CU 074 161 19 X 0029 information	Me Victor MARINE	vente SCI le Pré aux Biches	Contentenaz	instruction en cours
CU 074 161 19 X 0030 information	Me Christine RIOU- PARIZZI	succession Nicole COPPIER	Chez Nanche	instruction en cours
CU 074 161 19 X 0031 information	Me Audrey LECHARTIER	licitation CHARVIER Annie/BALTZ Solange	A Crottaz	instruction en cours

5. Questions diverses

L'ordre du jour étant épuisé, la séance publique est close à 21h00.

A Marcellaz-Albanais, le 25 juin 2019.

**Le Maire,
Jean-Pierre LACOMBE**

