



## PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 09 JUIN 2022

Le 09 juin 2022, à 20 h 00, le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre LACOMBE, Maire.

**Présents** : Mesdames Christiane DAUNIS, Fabienne BINET, Alexandra BEAUQUIS, Isabelle PEGAZ TOQUET, Widèd GREVISSE et Fabienne M'TANIOS. Messieurs Jean-Pierre LACOMBE, Eric CHASSAGNE, Philippe De PACHTERE, Carlos RUBIO, André VUACHET, Mathieu BEHAGHEL, Fabrice COCATRIX et Benoît CURT.

**Absents excusés** : Mmes Annie TISSOT (pouvoir donné à Mme Christiane DAUNIS), Ghyslaine LESUEUR (pouvoir donné à M. Jean-Pierre LACOMBE) et Volcy LEROUGE ; Ms Nicolas BAYART (pouvoir donné à Eric CHASSAGNE) et Miguel MARTINS.

Madame Christiane DAUNIS a été nommée secrétaire de séance.

Date de convocation : 03 juin 2022 / Nombre de membres en exercice : 19 / Nombre de membres présents : 14 + 3 pouvoirs

### **ORDRE DU JOUR :**

- **Approbation du compte-rendu de la séance du 19 mai 2022.** Ce compte rendu est adopté à l'unanimité par les membres du Conseil Municipal.

#### 1. **BIBLIOTHÈQUE** : présentation du rapport d'activités

Emilie Meyer, responsable de la bibliothèque, présente le rapport d'activités 2021 qui n'appelle pas d'observations particulières.

#### 2. **VOIRIE** :

##### ➤ **Règles d'intégration des voies privées des lotissements**

Les associations des propriétaires de lotissement sollicitent régulièrement la commune pour l'intégration des voies privées des lotissements. Il est proposé que les voies en impasse restent du domaine privé et donc de ne pas les intégrer dans le domaine public. Pour les voies traversantes, une étude sera menée au cas par cas pour vérifier si elles ont un intérêt pour le réseau de voirie public. A l'unanimité, les membres de l'assemblée refusent l'intégration des voies privées des lotissements dans le domaine public et acceptent, pour les voies traversantes, qu'une étude soit menée au cas par cas pour vérifier si elles ont un intérêt pour le réseau de voirie public.

##### ➤ **Déneigement des voies privées des lotissements**

Depuis plusieurs années, l'agent technique communal effectue, gratuitement, selon ses disponibilités, le déneigement des voies privées des lotissements. Le nombre de lotissements étant en augmentation, il semble important de clarifier, dans une convention, les modalités d'intervention

de l'agent technique pour le déneigement de ces voies privées. L'assemblée accepte à l'unanimité cette convention dont les principales caractéristiques sont :

- Le déneigement des voies privées ouvertes ou non au public reste facultatif pour la commune ; il n'est réalisé que dans la mesure des possibilités de la commune ;
- Responsabilité : la commune ne saurait être tenue pour responsable de tout dégât qu'elle causerait dans l'espace désigné, hormis les incidents communs de circulation.
- La durée de la convention est d'un an, renouvelable par tacite reconduction.

### 3. URBANISME : Dossiers en cours

DECLARATIONS PREALABLES DE TRAVAUX				
DOSSIER	DEMANDEURS	LIEU	PROJET	ETAT
DP 074 161 22 X 0019	RUFFIER Mickaël	172 chemin de la Tailla	pergola	incomplet
DP 074 161 22 X 0031	OUALI Hacène	42 chemin de la Tailla	piscine + clôture	incomplet
DP 074 161 22 X 0038	ROLLIER Stéphane	160 route de la Molière	panneaux photovoltaïques	en cours d'instruction
DP 074 161 22 X 0040	GESLIN André	74 route du Bondet	réfection toiture	ACCORDÉE le 23/05/2022
DP 074 161 22 X 0041	MOINE Henri	285 chemin du Carillon	clôture	ACCORDÉE le 24/05/2022
DP 074 161 22 X 0042	BOUCHET Thomas	423 route de Chaunu	clôture	ACCORDÉE le 24/05/2022
DP 074 161 22 X 0043	SAS MODULHABITAT	158 route de Peignat	division en vue de construire	ACCORDÉE le 31/05/2022
DP 074 161 22 X 0044	BAZAUGOUR Cindy	200 chemin du Creux	remplacement menuiseries et réfection de la toiture	ACCORDÉE le 03/06/2022
DP 074 161 22 X 0045	VIDAL Laurence	49 impasse du Crêt	modification et création d'ouvertures	incomplet
DP 074 161 22 X 0046	NEYROUD Mickaël	136 chemin des Erènes	piscine	ACCORDÉE le 03/06/2022
DP 074 161 22 X 0047	FONTERET Grégoire	392 chemin du Creux Faramaz	transformation du garage en pièce habitable isolation extérieure création ouvertures remplacement des menuiseries	en cours d'instruction
DP 074 161 22 X 0048	PREVOST Clément	1640 route de Peignat	modification de façades et toiture	en cours d'instruction
DP 074 161 22 X 0049	LAPLACE Claude	669 route de Joudrain	création d'une ouverture et d'un escalier extérieur	en cours d'instruction
DP 074 161 22 X 0050	FILIPOVIC GRCIC Vedran	65 route de Germagny - la Radia	piscine + abri et terrasse	en cours d'instruction
DP 074 161 22 X 0051	TANZILLI/VIDALE/ DI MARIA/GAUTHIER	728-736 route du Bondet - Chaunu	muret de clôture en mitoyenneté	en cours d'instruction

PERMIS DE CONSTRUIRE				
DOSSIER	DEMANDEURS	LIEU	PROJET	ETAT
PC 074 161 22 X 0001	FONTAINE Alain	chemin des Etangs - chef-lieu	hangar agricole pour stockage et stabulation pour 10 ânes	en cours d'instruction
PC 074 161 20 X 0013-T04 transfert	M. et Mme BRABON Mme LEROY Mireille	11-13 route de Contentenaz Peignat	maison jumelée - transfert total	ACCORDÉ le 31/05/2022
PC 074 161 21 X 0020-T01 transfert	LE HAMEAU DE LA FRUITIERE	route d'Annecy	réhabilitation d'un ensemble bâti - transfert total	ACCORDÉ le 31/05/2022
PC 074 161 21 X 0021-T01 transfert	LE HAMEAU DE LA FRUITIERE	route d'Annecy	maison jumelée - transfert total	ACCORDÉ le 31/05/2022
PC 074 161 22 X 0004	COCHYN Audrey et BLANC-POTARD Cécile	370 route de Faramaz	abri voitures	ACCORDÉ le 03/06/2022
PC 074 161 22 X 0005	ALPES AZUR INVESTISSEMENTS	140-142 place de l'Albanais	Transformation/extension d'un bâtiment pour création de 2 logements	en cours d'instruction
PC 074 161 17 X 0014-M01 modificatif	EARL LA FERME DES PRAILLES	115 impasse des Prailles	modifications de façades	en cours d'instruction
PC 074 161 22 X 0006	JOSSERAND Mathieu et Lucie	1082 route des Combes	Réhabilitation d'un ensemble bâti	en cours d'instruction
PC 074 161 22 X 0007	SARL PARC HORIZON	rue des Berdalles	maison jumelée	en cours d'instruction
PC 074 161 22 X 0001	FONTAINE Alain	chemin des Etangs	Hangar agricole pour stockage et stabulation pour 10 ânes	en cours d'instruction
PC 074 161 20 X 0013-T04 transfert	M. et Mme BRABON Mme LEROY Mireille	11-13 route de Contentenaz	Maison jumelée - transfert total	ACCORDÉ le 31/05/2022

#### 4. QUESTIONS DIVERSES

L'ordre du jour étant épuisé, la séance publique est close à 21h15.

A Marcellaz-Albanais, le 21 juin 2022.

**Le Maire, Jean-Pierre LACOMBE**

**La secrétaire de séance, Christiane DAUNIS**





