



## COMPTE-RENDU DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 10 MARS 2022

Le 10 mars 2022, à 20 h 00, le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre LACOMBE, Maire.

**Présents** : Mesdames Christiane DAUNIS, Fabienne BINET, Annie TISSOT, Alexandra BEAUQUIS, Isabelle PEGAZ TOQUET, Widèd GREVISSE et Fabienne M'TANIOS.  
Messieurs Jean-Pierre LACOMBE, Eric CHASSAGNE, Philippe De PACHTERE, Carlos RUBIO, André VUACHET, Nicolas BAYART, Mathieu BEHAGHEL et Fabrice COCATRIX.

**Absents excusés** : Mmes Ghyslaine LESUEUR et Volcy LEROUGE (pouvoir donné à M. Mathieu BEHAGHEL). Ms Miguel MARTINS (pouvoir donné à Mme Christiane DAUNIS) et Benoît CURT.

Madame Christiane DAUNIS a été nommée secrétaire de séance.

Nombre de membres en exercice : 19 / Nombre de membres présents : 15 + 2 pouvoirs

### **Ordre du jour** :

En préambule, il est demandé d'ajouter deux points à l'ordre du jour : - Consultation pour une demande d'enregistrement d'une installation de stockage de déchets inertes sur la commune de Sales et demande de subvention auprès de Savoie-Biblio. Ces points sont acceptés à l'unanimité.

- Approbation du compte-rendu du 10 février 2022 : ce compte-rendu est adopté à l'unanimité par les membres du Conseil Municipal.
  
- **BUDGET** :
  - Budget principal : débat d'orientations budgétaires.
  
  - Analyse des comptes réalisés en 2021.

Le budget principal de la commune dégage un excédent de fonctionnement de 381 419.44€ et un excédent d'investissement cumulé de 313 718.82€ dont 231 000.00€ de restes à réaliser.

En section de fonctionnement, le budget dépenses a été réalisé à hauteur de 82.20% et le budget recettes à hauteur de 109.85%.

En section d'investissement, le budget dépenses a été réalisé à hauteur de 67.60% et le budget recettes a été réalisé à hauteur de 95.48%.

La répartition des dépenses et des recettes pour l'année 2021, aussi bien en section de fonctionnement que d'investissement, est consultable sur les graphiques ci-joints.

- Proposition budget principal 2022.

Le débat portera sur la proposition d'un budget de fonctionnement et d'investissement pour l'année 2022.

A ce jour, il s'élève à un montant estimatif de 1 450 000.00€ pour la section de fonctionnement et de 1 030 000.00€ pour la section d'investissement.

Les principaux investissements prévus sont une étude pour la sécurisation de la route de Peignat, de la maîtrise d'œuvre pour le projet de restructuration et d'extension du groupe scolaire, la rénovation du bâtiment technique, un aménagement des allées du cimetière, la réfection de certaines routes, un drainage aux hameaux de la Radia/Crêt Dieu, des aménagements électriques divers, du mobilier pour la mairie, le restaurant scolaire et la bibliothèque ...

Il est demandé de prévoir aussi la mise en œuvre d'un éclairage de l'arrêt de bus au hameau la Molière/Chaunu.

- Taux des taxes.

Lors du prochain conseil municipal, Il sera proposé de maintenir les taux de l'année 2021, soit :

Taxe d'habitation :	18.00%
Taxe foncière (bâti) :	13.17%
Taxe Foncière (non bâti) :	39.12%

- o Demande de subvention auprès du Conseil Savoie Mont Blanc (Savoie-Biblio) :

Dans le cadre de l'aménagement de la bibliothèque municipale, il est prévu d'acquérir du mobilier pour un montant estimatif de 2 740.00€ HT. Il est proposé de solliciter une subvention auprès de Savoie-biblio qui pourrait s'élever à hauteur de 30% du montant de la dépense. A l'unanimité, les membres du Conseil Municipal acceptent la dépense d'aménagement citée ci-dessus et autorisent le Maire à solliciter une subvention auprès de Savoie-biblio (Conseil Savoie Mont-Blanc).

- **MARCHÉ PUBLIC** : Choix de l'architecte – Marché de Maîtrise d'œuvre pour la restructuration et l'extension du groupe scolaire

Dans le cadre de la consultation de maîtrise d'œuvre en vue de la reconstruction et l'extension du groupe scolaire, selon une procédure adaptée, la commission municipale s'est réunie le vendredi 18 février 2022 pour assister à l'audition de trois cabinets d'architectes. Un débat a suivi entre les membres de la commission, classant l'agence Vincent ROCQUES Architecte en 1<sup>ère</sup> position avec une note globale de 8.94/10 et un montant d'honoraires de 184 172.45€ HT. L'assemblée désigne à l'unanimité l'agence Vincent ROCQUES Architecte pour la mission de maîtrise d'œuvre relative au projet de la restructuration et l'extension du groupe scolaire.

- **DIVERS** : Consultation pour une demande d'enregistrement d'une installation de stockage de déchets inertes (ISDI) sur la commune de Sâles (74).

La société SATP a fait une demande d'enregistrement auprès de la préfecture de Haute-Savoie d'une installation de stockage de déchets inertes (ISDI) sur le Commune de Sâles aux lieux dits « Vers les Crêts », Route du Pont Rosset. Dans ce cadre et conformément aux dispositions de l'article R.512-46-11 du code l'environnement, le conseil municipal de Marcellaz-Albanais est appelé à donner son avis sur ce projet : les membres de l'assemblée donnent à 5 voix POUR et 12 ABSTENTIONS (Eric Chassage, Philippe De Pachtère, Carlos Rubio, Fabienne Binet, Alexandra Beauquis, Nicolas Bayard, Isabelle Pegaz Toquet, Mathieu Behaghel, Volcy Lerouge, Fabrice Cocatrix, Widèd Grevisse et Fabienne M'tanios) un avis favorable à ce projet.

➤ **URBANISME** : Dossiers d'urbanisme en cours

❖ **PERMIS DE CONSTRUIRE**

DOSSIER	DEMANDEURS	LIEU	PROJET	ETAT
PC 074 161 21 X 0029	METRAL Fabien	224 route de Montmasson	maison individuelle	en cours d'instruction
PC 074 161 19 X 0029-M01 modificatif	POIROT Roland	823 route de Contentenaz	extension de l'habitation	<b>ACCORDÉ le 10/02/2022</b>
PC 074 161 21 X 0030	BOLAT Ali Osman	1801 route de Peignat	restructuration de l'appartement existant création de 2 logements et de 7 places stationnement	<b>INCOMPLET</b>
PC 074 161 21 X 0031	COSKUN Mustafa	chemin des Courriers	maison individuelle + piscine	<b>INCOMPLET</b>
PC 074 161 21 X 0001-M01 modificatif	DORGAL Christophe et EXBRAYAT-DORGAL Christine	113 rue du Faubourg	modification menuiseries, débords toitures-terrasses, texture façades	<b>ACCORDÉ le 25/02/2022</b>
PC 074 161 21 X 0004-M01 modificatif	LE VERGER DE CHARMESY	route de Contentenaz	modification de façades, création de surface de plancher et d'une place de stationnement, suppression d'un mur de soutènement	en cours d'instruction
PC 074 161 22 X 0001	FONTAINE Alain	chemin des Etangs	hangar agricole pour stockage et stabulation pour 10 ânes	<b>INCOMPLET</b>
PC 074 161 18 X 0011-M04 modificatif	TREHOUT Anthony et SAROT Marine	chemin des Erènes	modification du projet de pergola et pose de claustras et de parement	en cours d'instruction
PC 074 161 22 X 0002	BOUVIER Monique	2226 route de Contentenaz	création d'un garage accolé	en cours d'instruction
PC 074 161 22 X 0003	RIGAUD Lionel	23 impasse des Pinsons	atelier	en cours d'instruction

## ❖ DECLARATIONS PREALABLES DE TRAVAUX

DOSSIER	DEMANDEURS	LIEU	PROJET	ETAT
DP 074 161 22 X 0004	BELLEVILLE Marcel	route d'Oilly	division en vue de construire (modificatif)	ACCORDÉE le 11/02/2022
DP 074 161 22 X 0005	CHATEL Stéphanie	379 route de Saint Sylvestre - Chaunu	piscine	ACCORDÉE le 14/02/2022
DP 074 161 22 X 0006	CHATELAIN Françoise	144 route du Bondet - Germagny	réfection de la toiture d'une remise	ACCORDÉE le 14/02/2022
DP 074 161 22 X 0007	ALPES AZUR	Lieudit "le Crêt" place de l'Albanais	division en vue de construire (1 lot)	ACCORDÉE le 14/02/2022
DP 074 161 22 X 0008	BUTTOUDIN Alexandre	676 route de Joudrain	installation d'une serre	ACCORDÉE le 14/02/2022
DP 074 161 22 X 0009	BEAUQUIS Hervé	2505 route de Chapeiry - Muret	clôture	ACCORDÉE le 14/02/2022
DP 074 161 22 X 0010	AVEZ Gaël	366 route de Joudrain	clôture	incomplet
DP 074 161 22 X 0011	CHABERT Joël	30 rue du Faubourg	remplacement porte de garage et volets	ACCORDÉE le 15/02/2022
DP 074 161 22 X 0012	EDF ENR pour MONGIN Christian	182 rue des Berdalles	générateur photovoltaïque	ACCORDÉE le 25/02/2022
DP 074 161 22 X 0013	NAETS Alexandre	1052 route d'Oilly	panneaux solaires photovoltaïques	ACCORDÉE le 25/02/2022
DP 074 161 22 X 0014	MANENT Valérie	229 chemin de la Tailla	clôture	ACCORDÉE le 10/03/2022
DP 074 161 22 X 0015	PILLOUD Cloé et PIQUET Antoine	15 route de Contentenaz Peignat	rénovation de la toiture	en cours d'instruction
DP 074 161 22 X 0016	EDF ENR pour PARISOT Laurent	128 chemin des Erènes	générateur photovoltaïque	ACCORDÉE le 03/03/2022
DP 074 161 22 X 0017	FONTERET Grégoire	392 chemin du Creux - Faramaz	transformation du garage/ isolation extérieure / Remplacement des menuiseries et volets/ pose de fenêtres de toit	en cours d'instruction
DP 074 161 22 X 0018	COUDURIER LE FUR Patrice SAROT Marine TREHOUT Anthony	138-140 chemin des Erènes	clôture	en cours d'instruction
DP 074 161 22 X 0019	RUFFIER Mickaël	172 chemin de la Tailla - le Faubourg	pergola	en cours d'instruction
DP 074 161 22 X 0020	MOREY Steeve	290 route d'Oilly - Joudrain	piscine	en cours d'instruction
DP 074 161 22 X 0021	DREVON-GAILLOT Antoine	313 rue du Faubourg	ravalement de façade	en cours d'instruction
DP 074 161 22 X 0022	RIGAUD Lionel	23 impasse des Pinsons	clôture	en cours d'instruction

➤ **QUESTIONS DIVERSES**

L'ordre du jour étant épuisé, la séance publique est close à 23h00.

A Marcellaz-Albanais, le 25 mars 2022.

**Le Maire,**

**Jean-Pierre LACOMBE**

