



COMPTE-RENDU DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 20 MAI 2021

Le 20 mai 2021, à 20 h 00, le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre LACOMBE, Maire.

Présents : Mesdames Christiane DAUNIS, Annie TISSOT, Ghyslaine LESUEUR, Alexandra BEAUQUIS, Isabelle PEGAZ TOQUET, Fabienne BINET et Fabienne M'TANIOS.
Messieurs Jean-Pierre LACOMBE, Eric CHASSAGNE, Philippe DE PACHTERE, Carlos RUBIO, André VUACHET, Nicolas BAYART, Mathieu BEHAGHEL, Fabrice COCATRIX et Benoît CURT.

Absentes excusées : Mesdames Jessy DUVILLARD (pouvoir à Jean-Pierre LACOMBE), Volcy LEROUGE (pouvoir à Jean-Pierre LACOMBE), Widèd GREVISSE (pouvoir à Isabelle PEGAZ TOQUET).

Madame Ghyslaine LESUEUR a été nommée secrétaire de séance.

ORDRE DU JOUR :

- **Approbation du compte-rendu de la séance du 08 avril 2021.** Ce compte rendu est adopté à l'unanimité par les membres du Conseil Municipal.

1. Foncier : Acquisition d'une bande de terrain

Dans le cadre d'une vente de bien immobilier, la division parcellaire prévoit une cession à la commune d'une parcelle de 45 m² (cadastrée AN 680) correspondant au nouvel alignement de la parcelle cadastrée AN 625 en bordure du chemin du Carillon en vue de l'élargissement futur de la voie. Cette acquisition est fixée au prix de 1 euro et approuvée à l'unanimité, par les membres de l'assemblée.

2. Institutions : Communauté de Communes Rumilly Terre de Savoie : projet de pacte de gouvernance pour avis.

Le projet de pacte de gouvernance de la Communauté de Communes a été transmis aux membres du conseil municipal pour avis. Ce document présente le fonctionnement des divers services suite à l'évolution des compétences de la Communauté de Communes ainsi que ses liens avec ses partenaires extérieurs afin de faciliter les échanges entre tous. Les membres du Conseil Municipal approuvent à l'unanimité cette proposition de pacte de gouvernance.

3. Jurés d'assises : Elaboration de la liste des jurés d'assises – Année 2021

Comme chaque année, la commune doit élaborer la liste préparatoire annuelle des jurés d'assises. Le nombre d'électeurs pour la commune de Marcellaz-Albanais devant être tirés au sort s'élève à 3. Les conditions pour être juré(e) d'assises sont les suivantes : être domicilié(e) en Haute-Savoie et avoir atteint l'âge de 23 ans au cours de l'année civile qui suit.

Il est proposé de tirer au sort 6 électeurs (3 titulaires + 3 suppléants). Le tirage au sort est effectué via le logiciel des élections sur le poste secrétariat.

4. URBANISME/VOIRIE :

DECLARATIONS PREALABLES				
DOSSIER	DEMANDEURS	LIEU	PROJET	ETAT
DP 074 161 21 X 0007	MOUTTE Gérald	54 chemin de la Tailla - le Faubourg	clôture	incomplet
DP 074 161 21 X 0022	RUFFIER Mickaël	172 chemin de la Tailla	mur de soutènement + clôture	ACCORDÉE le 09/04/2021
DP 074 161 21 X 0023	GATELET Jean-Marc-	311 rue du Faubourg	portail	ACCORDÉE le 09/04/2021
DP 074 161 21 X 0024	LOPEZ GARCIA Miguel	152 chemin du Carillon	réfection de la toiture	ACCORDÉE le 09/04/2021
DP 074 161 21 X 0025	Commune de MARCELLAZ-ALBANAIS	Hangar technique - route de Rumilly	création d'ouvertures - remplacement de la couverture	ACCORDÉE le 15/04/2021
DP 074 161 21 X 0026	THENOT Charline	132 chemin des Erènes	clôture	ACCORDÉE le 16/04/2021
DP 074 161 21 X 0027	DURIX Lionel	280 route de Joudrain	terrasse surélevée	en cours d'instruction
DP 074 161 21 X 0028	LOPES Joao Carlos	704 chemin du Creux -Faramaz	clôture	ACCORDÉE le 16/04/2021
DP 074 161 21 X 0029	LARAVOIRE Audrey et MARTINS Jean-Claude	1345 route de Chapeiry	fenêtre de toit	incomplet
DP 074 161 21 X 0030	MATERINSKY Laurent	60 chemin Chez Nanche	piscine	ACCORDÉE le 22/04/2021
DP 074 161 21 X 0031	TROÏA Alexandre	399 route de Montmasson	remplacement portail + clôture	ACCORDÉE le 07/05/2021
DP 074 161 21 X 0032	TROÏA Alexandre	399 route de Montmasson	extension d'une annexe	en cours d'instruction
DP 074 161 21 X 0033	TURBE Fabien	170 chemin de la Tailla	clôture	incomplet
DP 074 161 21 X 0034	DELORME Cyrille	95 impasse du Faubourg	pergola	ACCORDÉE le 07/05/2021
DP 074 161 21 X 0035	OUANES Morad	229 route d'Oilly - Joudrain	clôture	incomplet
DP 074 161 21 X 0036	BIBOLLET Sylvie	1766 route de Peignat	piscine	ACCORDÉE le 17/05/2021

DP 074 161 21 X 0037	MIGUET Gérald et ANDRE Laurence	186 rue des Berdalles	transformation du garage en pièce à vivre modification d'ouvertures ravalement de façade	incomplet
DP 074 161 21 X 0038	DE GAVRE Christophe	39 chemin des Hutins - Faramaz	ravalement de façade + fenêtre de toit	ACCORDÉE le 18/05/2021
DP 074 161 21 X 0039	DUNOYER Méline	32 place de l'Albanais	installation d'un store banne	ACCORDÉE le 18/05/2021
DP 074 161 21 X 0040	LUCAS Anaïs	34 place de l'Albanais	installation d'un store banne	ACCORDÉE le 18/05/2021
DP 074 161 21 X 0041	EL MEEZI Adel	133 impasse Chez Nanche	extension de l'habitation	en cours d'instruction
DP 074 161 21 X 0042	RUFFIER Mickaël	172 chemin de la Tailla - le Faubourg	pergola	en cours d'instruction
DP 074 161 21 X 0043	IMMODEC	365 chemin du Carillon	division en vue de construire (1 lot)	en cours d'instruction
DP 074 161 21 X 0044	RATINAUD Dominique	1227 route de Chapeiry - les Vorges	clôture	en cours d'instruction
DP 074 161 21 X 0045	BODIN Grégory	270 route de la Fontaine - la Radia	portail	en cours d'instruction
DP 074 161 21 X 0046	LEROUX Olivier	413 chemin du Creux - Faramaz	réfection toiture d'une grange	en cours d'instruction

PERMIS DE CONSTRUIRE				
DOSSIER	DEMANDEURS	LIEU	PROJET	ETAT
PC 074 161 21 X 0002	MASSON Christophe	270 impasse de Montmasson	garage	ACCORDÉ le 08/04/2021
PC 074 161 21 X 0003	VIOLLET Georges	733 route de la Fontaine - Peignat	extension	en cours d'instruction
PC 074 161 21 X 0004	ESTIA	15-17-19 route de Contentenaz - Peignat	réhabilitation d'un corps de ferme en 3 logements	ACCORDÉ le 13/04/2021
PC 074 161 08 X 0017 - M02 modificatif	LAISNÉ Dominique	20 chemin de la Ravoire	modification de façades - régularisation	ACCORDÉ le 08/04/2021
PC 074 161 18 X 0027 - M01 modificatif	RUFFIER Mickaël et JORIOZ Jennifer	172 chemin de la Tailla	abri voitures et modification altimétrie	incomplet
PC 074 161 21 X 0005	DESQUENNE Thomas et Nadège	chemin du Carillon	maison individuelle	ACCORDÉ le 26/04/2021

PC 074 161 21 X 0006	ALPES CRÉATION IMMOBILIÈRE	rue des Ecoles	6 logements répartis dans 3 bâtiments	en cours d'instruction
PC 074 161 21 X 0007	VEYRAT-CHARVILLON Emmanuel	chemin de Coutasse - Joudrain	maison individuelle	en cours d'instruction
PC 074 161 21 X 0008	LAGRANGE Emmanuel	impasse des Pinsons	maison individuelle	en cours d'instruction
PC 074 161 20 X 0005 - M01 modificatif	NDIAYE Amadou	les Jardins de Joudrain	murs de soutènement - altimétrie	incomplet
PC 074 161 21 X 0009	METRAL Hervé et DIDELOT Anne- Frédérique	lotissement "la Lisière" route de Montmasson	maison individuelle	en cours d'instruction
PC 074 161 21 X 0010	VIELMI Benjamin	route de la Radia	maison individuelle	incomplet
PC 074 161 21 X 0011	MIRABELLS Thierry et Sandrine	84 route d'Oilly - Joudrain	extension (création d'un logement)	en cours d'instruction
PC 074 161 21 X 0012	CHEVASSUS Aurélie et DAUBIGNEY Maxime	chemin des Courriers Chez Nanche	maison individuelle	incomplet
PC 074 161 20 X 0013 - T01 transfert	Le Verger de Charmessy	11-13 route de Contentenaz	transfert total permis de construire	ACCORDÉ le 27/04/2021
PC 074 161 20 X 0001 - T02 transfert	MERMILLOD-BLONDIN Bruce et DIDIER Perrine	Lotissement "les Jardins de Joudrain" lot 2	maison individuelle accolée	ACCORDÉ le 27/04/2021
PC 074 161 21 X 0013	BOLAT Ali Osman	1801 route de Peignat	réhabilitation d'un corps de ferme en 3 logements	incomplet
PC 074 161 21 X 0014	FREDERIQUE Louis	1805 route de Peignat	extension	incomplet
PC 074 161 18 X 0036 - M01 modificatif	KANAREK Marie-Claude	550 chemin de Gleufoy	création d'un logement	incomplet
PC 074 161 21 X 0015	DINDELEUX Sébastien	98 chemin des Entremonts la Molière	construction d'un garage	incomplet
PC 074 161 20 X 0001 - M03 modificatif	MERMILLOD-BLONDIN Bruce et DIDIER Perrine	Lotissement "les Jardins de Joudrain" lot 2	modification implantation, hauteur et ouvertures	en cours d'instruction
PC 074 161 18 X 0011 - M03 modificatif	TREHOUT Anthony et SAROT Marine	140 chemin des Erènes	modification de la pergola	en cours d'instruction
PC 074 161 21 X 0016	GUILLET Dominique et Myriam	route de Joudrain	extension d'une annexe	en cours d'instruction

PC 074 161 21 X 0017	BOUVIER Julien et CHARVIER Céline	619 chemin de Gleufoy	réhabilitation d'une annexe en logement	en cours d'instruction
PC 074 161 20 X 0013 - T02 transfert	LEROY Mireille et MACHADO DA COSTA Mauricio et Stéphanie	11-13 route de Contentenaz	transfert total	en cours d'instruction
PC 074 161 21 X 0004 - T01 transfert	Le Verger de Charmessy	15-17-19 route de Contentenaz	transfert total	en cours d'instruction
PC 074 161 19 X 0022 - T02 transfert	JUAN Vincent et PROVENZA Laetitia	Chemin des Erènes (lot 1)	transfert total	en cours d'instruction

5. QUESTIONS DIVERSES

- Un appel à projets est lancé, jusqu'en 2026, par l'Etat en matière environnementale (CRTE : contrat de relance et de transition écologique), par exemple création d'une recyclerie, ou d'une vélo station, ou une station d'épuration... Les communes sont sollicitées pour des projets qui peuvent rentrer dans leur cadre.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance publique est close à 21h00.

A Marcellaz-Albanais, le 31 mai 2021.

**Le Maire,
Jean-Pierre LACOMBE**



