



COMPTE-RENDU DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 12 OCTOBRE 2017

Le 12 octobre 2017, à 20 h 00, le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre LACOMBE, Maire.

Présents : Mesdames Christiane DAUNIS, Nadine COULON, Béatrice MARINE, Annie TISSOT, Sylviane VEYRAT-CHARVILLON, Ghyslaine LESUEUR, Kathleen TOCHEPORT.
Messieurs Jean-Pierre LACOMBE, Michel BAUQUIS, Eric CHASSAGNE, Claude BONAMIGO, Philippe DE PACHTERE, André VUACHET et Nicolas ROUMESTAN.

Absents excusés : Messieurs Mickaël BEAUQUIS et Jean-Marc GATELET. Madame Alexandra BEAUQUIS (pouvoir à Philippe DE PACHTERE).

Absents : Monsieur Juan-Carlos RUBIO et Madame Aline BRIERE.

Madame Nadine COULON a été nommée secrétaire de séance.

ORDRE DU JOUR :

❖ **Approbation du compte-rendu de la séance du 14 septembre 2017.** Ce compte rendu est adopté à l'unanimité par les membres du Conseil Municipal.

1. Eco-bourg : approbation du compte-rendu annuel à la collectivité locale

Une délibération avait été prise en date du 14 janvier 2014 faisant de la société TERACTION, le concessionnaire pour l'aménagement de l'Eco-Bourg. Le Compte-Rendu Annuel d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) de TERACTION devant être approuvé par le Conseil Municipal, Monsieur le Maire en donne lecture et le rapport est approuvé à l'unanimité par les membres de l'assemblée.

2. Communauté de Communes du Canton de Rumilly

- **Approbation rapport de la CLECT (Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées) suite au transfert de compétence ZAE.**

Suite au transfert de compétence des zones d'activités économiques des communes vers la Communauté de Communes du Canton de Rumilly, il est demandé d'approuver le rapport de la CLECT dont le rôle est d'évaluer les montants des charges transférées et de calculer les attributions de compensation correspondantes. Ce rapport est accepté à l'unanimité par les membres du Conseil Municipal.

- **Modification des statuts de la Communauté de Communes du Canton de Rumilly**

Suite aux diverses évolutions législatives et afin de valider les évolutions propres à la Communauté de Communes du Canton de Rumilly, il est proposé la modification des statuts de la Communauté de Communes pour 4 principales raisons :

* le changement de nom de la Communauté de Communes ;

* l'exercice de compétences dues à la loi NOTRe ainsi qu'à l'attribution de la Dotation Globale de Fonctionnement (DGF) bonifiée (exemple : la Gestion des Milieux Aquatiques Prévention des Inondations -GEMAPI-);

* la possibilité de réserver, à compter du 1^{er} janvier 2018, l'exercice de la compétence assainissement, uniquement à l'assainissement collectif et non collectif en excluant, pour l'instant, les eaux pluviales ;

* l'intégration d'une nouvelle compétence pour le soutien au Groupement de Football intercommunal de l'Albanais (GFA 74).

Il est demandé aux membres du Conseil Municipal de se prononcer sur ces changements de statuts. Cette modification est approuvée à 13 voix pour et 2 abstentions.

3. **Foncier** : projet aménagement « chemin des Erènes » : promesse de vente

En vue de l'aménagement de la voie communale n°104, dite « chemin des Erènes », il est nécessaire d'acquérir une partie de la parcelle cadastrée AC 552, d'une surface estimée à 100 m². La nature de cette parcelle est un jardin appartenant à un administré de la commune et le prix d'acquisition du bien est fixé à 20€ le m². Les membres du Conseil Municipal autorisent à l'unanimité la signature de cette promesse de vente et tout document s'y afférent.

4. **Urbanisme** :

- ENEDIS-convention de servitudes pour installation d'ouvrages électriques

Suite aux demandes régulières d'intervention sur les réseaux électriques de la société ENEDIS sur des parcelles et voies privées communales, il est proposé à l'assemblée d'autoriser le Maire à signer les conventions de servitude à venir, nécessaires au distributeur ENEDIS pour ce type de travaux. Cette proposition est approuvée à l'unanimité.

- Dossiers en cours

| | DOSSIER | DEMANDEURS | PROJET | LIEU | ETAT |
|-------------------------|---------------------|---------------------|--|-------------|------------------------|
| Déclarations Préalables | DP 74 161 17 X 0042 | DECARRE Elisabeth | division en vue de construire (1 lot) | Gleufof | ACCORDÉE le 22/09/2017 |
| | DP 74 161 17 X 0043 | VULLILOUD Eric | division en vue de construire (1 lot) | Gleufof | ACCORDÉE le 22/09/2017 |
| | DP 74 161 17 X 0044 | ENCRENAZ Christophe | abri voitures | les Vorges | ACCORDÉE le 29/09/2017 |
| | DP 74 161 17 X 0045 | BEAUQUIS Adrien | démolition d'un appentis et création d'une ouverture | les Gargues | ACCORDÉE le 09/10/2017 |

| | | | | |
|---------------------|-------------------------------------|----------------------------|-------------|------------------------|
| DP 74 161 17 X 0046 | DAUNIS Gilles | remplacement de la clôture | le Carillon | en cours d'instruction |
| DP 74 161 17 X 0047 | EDR-ENR Solaire pour CANDUSSO Bruno | panneaux photovoltaïques | le Carillon | en cours d'instruction |

| | | | | | |
|---------|---------------------------------------|-------------------------|---|-------------|----------------------------|
| PC - PA | PA 74 161 17 X 0001 | CIC Aménagement Foncier | lotissement (14 logements) | le Faubourg | ACCORDÉ le 22/09/2017 |
| | PC 74 161 14 X 0023-M01 (modificatif) | AST PROMOTION | modifications façades + murs de soutènement | Chef-lieu | en cours d'instruction |
| | PC 74 161 17 X 0009 | BOLAT Ali Osman | réhabilitation d'une ferme | Peignat | demande de pièces en cours |
| | PC 74 161 17 X 0010 | GIORDANO Mickaël | maison individuelle | la Molière | consultations en cours |
| | PA 74 161 17 X 0002 | IMMODEC | lotissement (23 logements) | le Faubourg | consultations en cours |
| | PC 74 161 15 X 0011-M01 (modificatif) | BELLIARD Josquin | modification façade et emplacement de l'abri voitures | Chef-lieu | en cours d'instruction |
| | PC 74 161 17 X 0011 (précaire) | MIEGE Emile | installation d'un mobil-home | Peignat | consultations en cours |
| | PC 74 161 17 X 0012 | MIEGE Emile | réhabilitation d'une ferme | Peignat | consultations en cours |
| | PC 74 161 16 X 0016-T01 (transfert) | CHARTIER Aurélien | réhabilitation d'une ferme | Chaunu | en cours d'instruction |

L'ordre du jour étant épuisé, la séance publique est close à 22h00.

A Marcellaz-Albanais, le 28 octobre 2017.

Le Maire,
Jean-Pierre LACOMBE




